

Объекты оценки	Стоимость оценки за 1 объект, руб	Срок выполнения оценки, дней
НЕДВИЖИМОСТЬ		
Коммерческая недвижимость (встроенные помещения)		
до 50 кв. м	от 5 000	3
от 50 кв.м.	от 6 000	3
Коммерческая недвижимость (отдельностоящие здания)		
до 50 кв. м	от 8 000	3
от 50 кв.м.	от 10 000	3
Производственная недвижимость (встроенные помещения)		
до 50 кв. м	от 6 000	4
от 50 кв. м	от 7 000	4
Производственная недвижимость (отдельностоящие здания)		
до 50 кв. м	от 8 000	4
от 50 кв. м	от 12 000	4
Комплексы зданий		
торгового и офисного назначения	от 15 000	от 5
производственного и складского назначения	от 15 000	от 5
Жилая недвижимость		
Квартиры		
типовые (1-3 комнатные)	от 2 500	от 1 дня
типовые (4-5 комнатные)	от 3 500	2
не типовые (элитные, пентхаусы и т.п.)	от 5 000	3
Домовладения, коттеджи и т.п.		
до 100 кв.м.	от 5 000	3
от 100 кв.м.	от 7 000	3
Сооружения и передаточные устройства		
сооружения различного назначения	от 1 000	от количества
передаточные устройства	от 1 000	от количества
Земельные участки (незастроенные)		
Коммерческого назначения		
до 20 соток	от 7 000	5
от 20 соток	от 10 000	5
Под индивидуальную жилую застройку		
до 8 соток	от 2 500	2
от 8 соток	от 3 500	2
Объекты недвижимости, как часть бизнеса		
автостоянки, кафе, рестораны, летние площадки и т.п.	от 25 000	5
АЗС, объекты рекреации, минигостиницы и минипансионаты и т.п.	от 35 000	5
крупные объекты недвижимости с коммерческим потенциалом (нефтебазы, элеваторы, зернотоки, производственные площадки и т.п.)	от 50 000	10

Транспортные средства		
Легковые автомобили	от 1 500	1
Автобусы	от 2 000	1
Грузовые автомобили	от 1 800	1
Сельскохозяйственная, строительная и спецтехника	от 2 200	1
Тепловозы, электровозы и т.п.	от 10 000	3
Вагоны, цистерны, платформы и т.п.	от 1 500	от количества
Машины и оборудование		
Офисная техника, инвентарь	от 500	от количества
Производственное оборудование, типовое, отечественное	от 1 000	
Производственное оборудование, типовое, импортное	от 1 200	
Производственное оборудование большой мощности и специального назначения, отечественное	от 2 000	
Производственное оборудование большой мощности и специального назначения, импортное	от 3 000	
Станки и оборудование, изготовленные по спецзаказу	от 3 000	
Узлы и части технологических линий	от 3 000	
Технологические линии	от 10 000	
Интеллектуальная собственность, нематериальные активы		
Интеллектуальная собственность, нематериальные активы, торговые марки, знаки и др.	от 30 000	
Имущественные права	от 20 000	
Имущественные комплексы, бизнес, корпоративные права		
Имущественные комплексы: Оценка бизнеса		
Бизнес	по договоренности	
Существенные примечания:		
1. Цены представлены для стандартных квартир, домов. Для нестандартных объектов (элитных квартир и домов, нестандартных коттеджей, объектов исторической ценности и т.п.) нормативы трудозатрат определяются с учетом сложности объекта. Аналогично учитываются нестандартные ситуации при оценке недвижимости.		
2. При условии привлечения оценщиком специалистов специальных знаний или привлечения сторонних специалистов в соответствующих отраслях может существенно скорректировать стоимость услуг в сторону увеличения.		
3. Срочное выполнение работ предполагает привлечение дополнительных специалистов, материальных и иных ресурсов, что приводит к увеличению стоимости работ. В зависимости от ситуации увеличение стоимости работ может быть увеличена на 50-100%.		
Расценки приведены для объектов, расположенных в г. Симферополь и ближайших районах. Для объектов		